

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 24
Esas No : 0

Karar Özeti: İsim Verilmesi(Er Selman ADAK)

KARAR

İlçemiz kırsal Sarıçalı Mahallesinde Belediyemizce yapılan halı sahaya; Beytüşşebap 7.Jandarma Komd. Tb. Komutanlığı emrinde görevli iken 04.09.1990 tarihinde şehit olan "Şehit Jandarma Er Selman ADAK Spor Kompleksi" isminin verilmesine dair Şehit kardeşi Osman ADAK'ın 24.12.2021 tarihli dilekçesi ile Akhisar Kaymakamlığının 24.12.2021 tarih ve 3147 sayılı yazıları ve bu hususa dair Yazı İşleri Müdürlüğünün 19826 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

"Şehit Jandarma Er Selman ADAK Spor Kompleksi" isminin verilmesine dair teklif Meclisçe görüşülerek, evrakın Kanun Nizam Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 25

Karar Özeti: Muhtarlık Harcamalarına Destek

KARAR

Belediyemiz tarafından, İlçemiz muhtarlarının genel harcamalarına destek olmak amacıyla aynı yardımın yapılabilmesine dair Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 20067 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz muhtarlarının genel harcamalarına destek olmak amacıyla aynı yardımın yapılmasına dair teklif Meclisçe görüşülerek, evrakın Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 26

Karar Özeti: Ödenek Aktarımı

KARAR

2022 yılı Gider Bütçesinde yeterli olan tertiplerden yetersiz olan tertiplere ödeneklerin aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 20175 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

2022 yılı Gider Bütçesinde yeterli olan tertiplerden yetersiz olan tertiplere 3.760.000,00.-TL ödenek aktarılmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

YETERSİZ TERTİPLER	YETERLİ TERTİPLER
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	MALİ HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ :
46 45 06 31 0820 5 032101 : 50.000,00 TL	46 45 06 37 0112 5 096101 : 3.760.000,00 TL
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	
46 45 06 41 0820 5 034403 : 200.000,00 TL	
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
46 45 06 43 0139 5 032101 : 600.000,00 TL	
46 45 06 43 0139 5 032990 : 500.000,00 TL	
SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
46 45 06 36 0810 5 035190 : 50.000,00 TL	

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 26

Karar Özeti: Ödenek Aktarımı

ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ :	
46 45 06 38 0510 5 037190 : 1.860.000,00 TL	
SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ :	
46 45 06 47 101205 5 054590 : 500.000,00 TL	
TOPLAM : 3.760.000,00 TL	TOPLAM : 3.760.000,00 TL

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip
Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 27
Esas No : 0

Karar Özeti: 2022 yılı Altyapı Kazı Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi

KARAR

24 Aralık 2020 tarih ve 31344 sayılı Resmi gazetede yayımlanan “Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliği'nin İlçelerde tahsil edilen kazı gelirlerinin kullanımının 14/A maddesinde: “İlçe belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan cadde, bulvar, meydan ve sokaklarda yapılacak tüm kazılardan elde edilecek gelirler bu yerlere izin veya ruhsat veren ilçe belediyesince gelir olarak kaydedilir.” denilmektedir hükmü gereği; İlçemizde Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan cadde, bulvar, sokak bulunduğundan dolayı ücretlerde standart oluşturulması altyapı kazıları ile ilgili 2022 yılı ücret tarifesinin belirlenmesine dair Fen İşleri Müdürlüğü'nün 20174 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemiz sorumluluğunda olan cadde, bulvar, sokaklardaki altyapı kazıları ile ilgili 2022 yılı ücret tarifesinin belirlenmesi hususundaki teklifin Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 28

Karar Özeti: Taşınmaz Kiralama(Şeyhisa Mahallesi)

KARAR

İlçemiz Şeyhisa Mahallesi 80 sokak No:40 adresinde bulunan, Kadastronun 201 ada 1 nolu 810,60m2lik bahçeli karğir ev nitelikli taşınmazın Belediyemiz tarafından restore edilmesi, yapılacak Kültürel ve Sosyal Tesise ŞERİFOĞLU adının verilmesi şartı ve yıllık 500,00.-TL bedel ile 8 yıllığına belediyemize kiralanmasına dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20210 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Şeyhisa Mahallesi 80 sokak No:40 adresinde bulunan, Kadastronun 201 ada 1 nolu 810,60m2lik bahçeli karğir ev nitelikli taşınmazın Belediyemiz tarafından restore edilmesi, yapılacak Kültürel ve Sosyal Tesise ŞERİFOĞLU adının verilmesi şartı ve yıllık 500,00.-TL bedel ile 8 yıllığına, 5393 sayılı Belediye Kanunun 15. maddesinin (h), 18. maddenin (e) bendi ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunun 22. maddesinin (e) bendine göre taşınmazın kiralanması konusunda Belediye Encümene yetki verilmesinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 29
Esas No : 0

Karar Özeti: Gökçeahmet Mahallesi 2163 ve 2164 parsellere yönelik İmar Plan Değişikliği

KARAR

Akhisar İlçesi Gökçeahmet Mahallesi 2163 ve 2164 parsellerde 1/1000 Ölçekli Mevzii Uygulama imar planı değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20220 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi Gökçeahmet Mahallesi 2163 ve 2164 parsellerin “Ticaret Alanından” “Akaryakıt İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Mevzii Uygulama imar planı değişikliği teklifinin İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 30

Karar Özeti: Efendi Mahallesi 1914 ada 1,2,3 parsellere yönelik İmar Plan Değişikliği

KARAR

Akhisar İlçesi Efendi Mahallesi 1914 ada 1, 2, 3 nolu parsellere yönelik "1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20221 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi Efendi Mahallesi 1914 ada 1, 2, 3 nolu parsellere yönelik "Konut Alanından" "Cami Alanına" dönüştürülmesi amaçlı 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 31

Karar Özeti: Akhisar Kent Merkezinde 29 Adet Trafo Yapılmasına
Yönelik İmar Planı Değişikliği Hakkında

KARAR

Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 2663181 sayılı Plan İnceleme konulu yazısı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20222 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar kent merkezinde 29 adet trafo yapılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 2663181 sayılı Plan İnceleme konulu yazısında; azalan sosyal ve teknik altyapı alanları kadar eş değer yer ayrılmadığının tespit edildiği bildirilerek onaylanan planda aykırılıkların giderilmesi ve gerekli işlemlerin yapılması gerektiği iletilmiş olup, evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 32
Esas No : 0

Karar Özeti: Hürriyet Mahallesi 1314 Ada 6 Parsele Yönelik İmar Planı Değişikliği Hakkında

KARAR

Akhisar İlçesi Hürriyet Mahallesi 1314 ada 6 parsele yönelik yükseklik artışı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20223 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi. Meclis Toplantısında ara komisyona havale edilen konuyu görüşmek üzere İmar Komisyonu toplandı. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, 1314 ada 6 parsele yönelik yüksekliğin 21.00 metreden Yençok: 24.5 metreye çıkarılması amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 33

Karar Özeti: Atatürk Mahallesi 704 ada 102 parsel ve 424 ada 61 parsel
yönelik İmar Plan Değişikliği hk.

KARAR

Akhisar İlçesi Atatürk Mahallesi 704 ada, 102 parsel ve 424 ada, 61 parsel
yönelik İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan
1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı
değişikliğine dair İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 20224 sayılı
yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.
Meclis Toplantısında ara komisyona havale edilen konuyu görüşmek
üzere İmar Komisyonu toplandı. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu,
704 ada, 102 parsel ve 424 ada, 61 parsel
yönelik “Spor alanı” “Park Alanı” yer değişikliği amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı
değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin
değerlendirilmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi’ne iletilmesine komisyonumuzca
oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak,
evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım
Yönetmeliği’nin 26. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle
kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip
Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 34

Karar Özeti: Yapı Yaklaşma Sınırı İçinde Hafif Yapı Malzemeleri ile Yapılacak Koruyucu Nitelikte Kısımların Uygulama Şartlarının Belirlenmesi

KARAR

İlçemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yapı yaklaşma sınırı içinde hafif yapı malzemeleri ile yapılacak koruyucu nitelikteki kısımların uygulama şartlarının belirlenmesine yönelik İmar Komisyonu Raporu ile bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20216 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapı yaklaşma sınırı içinde hafif yapı malzemeleri ile yapılacak koruyucu nitelikte kısımların uygulama şartlarının belirlenmesi talebi 04.01.2022 tarih ve 19 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuz gündeminde kalmasına karar verilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelmeler sonucu İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanmış olan "Yapı Yaklaşma Sınırları İçerisinde Yapılacak İmalatların Uygulama Şartlarının Belirlenmesi" esasları komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 35

Karar Özeti: Hanpaşa Mahallesi 114 ada 1 parselle yönelik 1/5000 NİP ve 1/1000 UİP Önerisi

KARAR

İlçemiz Hanpaşa Mahallesi 114 Ada 1 Parselde Güneş Enerji Santrali (GES) Yapılmasına Yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisine yönelik İmar Komisyonu Raporu ve bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20217 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi Hanpaşa Mahallesi, 114 ada, 1 parselle yönelik hazırlanmış olan “Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi 04.01.2022 tarih ve 22 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Yapılan komisyon toplantısında; 114 ada, 1 parsel dışında, komşu parsellerin plan sınırı içerisine dâhil edilmemesi (yola terk, ihdas çıkmayacak şekilde) ve plan notlarına eksik kurum görüşlerinin ilave edilmesi şartıyla düzenleme yapılarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin değerlendirilmek üzere Manisa Büyükşehir Belediyesi’ne iletilmesine komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi’nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 36

Karar Özeti: Ulucami Mahallesi 2391 Ada 1 Parselde Trafo Alanı Ayrılmasına Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

KARAR

İlçemiz, Ulucami Mahallesi, 2391 Ada 1 Parselde Trafo Alanı Ayrılmasına Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisine istinaden İmar Komisyonu Raporu ve bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUMSONUNDA:

Akhisar İlçesi Ulucami Mahallesi 2391 ada, 1 parselde trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 04.01.2022 tarih ve 20 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, önerilen trafo alanının 10 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılarak, 2391 ada 1 parselin içerisinde bulunan yapının arka cephe hattı istikameti hizasında ayrılması ve Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin uygun görüşü alınması şartı ile komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 37

Karar Özeti: Kayalıoğlu Mahallesi 177 ada 3 parselde "Turizm tesis alanının" yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmasına yönelik uygulama imar planı değişikliği

KARAR

İlçemiz, Kayalıoğlu Mahallesi 177 ada 3 parselde "Turizm tesis alanının" yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyonu Raporu ile İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20219 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi, Kayalıoğlu Mahallesi, 177 ada, 3 parselde yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 04.01.2022 tarih ve 21 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, 177 ada, 3 parselde yönelik jeolojik ve jeoteknik etüd yaptırılması ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sorulan kurum görüşlerinin tamamlanmasına müteakip değerlendirme yapılmasına komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 38

Karar Özeti: Plan Bütçe Komisyon Kararı(Spor ve Sanat Kurs Ücretleri)

KARAR

Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 9 sayılı kararına ektir.

Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 9 sayılı kararı ile komisyonumuza tevdi edilen, 2022 Yılı Gelir Tarifesinin 45. Maddesinde yer alan; Spor ve Sanat Kurs Ücretlerine eklenecek olan Zumba, Fitness ve Çocuk Jimnastik kurslarından alınacak ücretin belirlenmesi için komisyonumuz 17.01.2022 tarihi 14.00 Saatinde toplanmıştır. Komisyonumuzca Zumba, Fitness ve Çocuk Jimnastik kurslarından alınacak ücretin aşağıda gösterildiği şekilde oy birliği ile kabul edilerek Belediye Meclisimize sunulmasına karar verilmiştir. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Zumba Kurs Ücreti	: 100,00 TL (KDV DAHİL)
Fitness Kurs Ücreti	: 100,00 TL (KDV DAHİL)
Çocuk Jimnastik Kurs Ücreti	: 100,00 TL (KDV DAHİL)

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip
Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)

Toplantı : 2

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2022

Karar No : 39

Karar Özeti: Kanun Nizam Komisyon Raporu(Şehit Polis Mustafa ÇİĞDEM)

KARAR

Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 12 sayılı kararına ektir.

Kanun Nizam Komisyon gündeminde kalmasına karar verilen Şehit Polis Mustafa ÇİĞDEM isminin verilmesi ile ilgili Kanun Nizam Komisyonu 21.01.2022 Cuma günü saat: 14:00 de Belediyemiz Encümen Salonunda toplandı. Yapılan Toplantı Sonunda; Şehit Polis Memuru Mustafa ÇİĞDEM isminin Atatürk Mahallesi 353-1 Sokakta (Askeri Lojmanların arkası) bulunan yeni yapılan parka isminin verilmesinin Komisyonumuzca oy birliği ile kabulüne karar verildi. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (n) bendi ile 81. maddesi gereğince komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 40

Karar Özeti: Kanun Nizam Komisyon Raporu(Şehit Polis Turan SÜTÇÜ)

KARAR

Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 13 sayılı kararına ektir.

13 Haziran 2018 tarihinde Manisa İl Emniyet Müdürlüğüne bağlı Şehzadeler İlçesi Karaköy Şehit ÖZTÜRK Polis Merkezi Amirliğinde görevi başında kalp krizi geçirerek şehit olan Polis Memuru Turan SÜTÇÜ'nün ilçemizde bulunan bir parka isim verilmesine dair talep Meclisimizce 04.01.2022 tarih ve 13 sayılı karar ile Kanun Nizam Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyonumuz konuyu değerlendirmek üzere 14.01.2022 günü Belediyemiz Encümen Salonunda toplanarak ilçemiz Reşatbey Mahallesi 335 Sokakta bulunan parka “Şehit Polis Memuru Turan SÜTÇÜ” isminin verilmesinin Komisyonumuzca oy birliği ile kabulüne karar verilmiştir. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (n) bendi ile 81. maddesi gereğince komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip
Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 41

Karar Özeti: Kanun Nizam Komisyon Kararı (Cuma Pazarına İsim Verilmesi)

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 14 sayılı kararına ektir.

Kanun Nizam Komisyon gündeminde kalmasına karar verilenCuma Pazarına Eski Belediye Başkanı Salih HIZLI isminin verilmesi için Kanun Nizam Komisyonu 14.01.2022 günü saat: 17:00 de Belediyemiz Encümen Salonunda toplandı. Yapılan toplantı sonunda; konunun üzerinde değerlendirme süreci devam ettiğinden Kanun Nizam Komisyon gündeminde kalmasınınoy birliği ile kabulüne karar verildi. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip
Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 42

Karar Özeti: Kanun Nizam ile Çevre ve Sağlık Komisyon Kararı(İçkili Yer Bölgesi)

KARAR

Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 11 sayılı kararına ektir.

İlçemiz sınırları dahilinde açılıp çalıştırılmak üzere açıkta alkollü içki satışı (birahane, içkili lokanta vb.) faaliyet konusuyla içkili yer bölgesi dahilinde bulunmayan Hürriyet mahallesi 396 sokak no:102/1A sayılı yer ile ilgili yazımız EK’inde sunulan 1(bir) adet bila sayılı dilekçede vatandaşımızdan gelen talebin karşılanabilmesi doğrultusunda, 14.07.2005 tarih ve 2005/9207 sayılı Bakanlar kurulu kararı ile yürürlüğe konulan işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinden içkili yer bölgesi başlıklı “Madde 29-İçkili yer bölgesi, mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir. İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılmaz.” Hükümü ve karar ve krokinin hazırlanması başlıklı “Madde 31-Tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir.” Hükümleri ve ilgili diğer içkili yer açılacak yerlerin kıstas hükümleri doğrultusunda hareket edilmesine dair Sağlık İşleri Müdürlüğü’nün evrakı Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 11 sayılı kararı ile Kanun Nizam Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edildi. Kanun Nizam Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonları 14 OCAK 2022 günü saat: 16:30 da Belediyemiz Encümen Salonunda toplandı. Yapılan oturum sonunda; Hürriyet mahallesi 396 sokak no:102/1A da bulunan işyeri, işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin İçkili Yer Bölgesi Hükümlerine uygun olduğundan içkili yer taleplerinin oy çokluğu ile kabulüne karar verildi. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy çokluğu ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 43

Karar Özeti: Encümene Satış Yetkisi Verilmesi

KARAR

Mülkiyeti Belediyemize ait Selendi Mahallesinde bulunan aşağıda listede yer alan arsalar satışa sunulacaktır. 2886 sayılı yasanın 45.gereğince açık teklif arttırma usulü ihale suretiyle satılacağından dolayı 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrasına göre taşınmaz mal satışı konusunda Encümene satış yetkisi verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20378 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Mülkiyeti Belediyemize ait Selendi Mahallesinde bulunan aşağıda listede yer alan arsaların satışı konusunda Belediyemiz Encümenine Satış Yetkisi verilmesine dair evrakın, Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M2	NİTELİK
1	SELENDİ	101	1	1126,89	ARSA
2	SELENDİ	101	2	1126,95	ARSA
3	SELENDİ	101	3	843,88	ARSA
4	SELENDİ	101	4	843,88	ARSA
5	SELENDİ	101	5	1396,24	ARSA
6	SELENDİ	101	6	845,91	ARSA
7	SELENDİ	101	7	510,93	ARSA
8	SELENDİ	101	8	505,32	ARSA
9	SELENDİ	101	9	380,8	ARSA

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 44

Karar Özeti: Önerge (Hürriyet Mahallesi 395, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566 adalara yönelik imar planı değişikliği)

KARAR

İlçemiz Hürriyet Mahallesi 395, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566 adalara yönelik Mermercilik, Taşçılık, Kereste, Plastikten Granür ve Betondan Mamul İmalatının yapılması hususunda Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin değerlendirilmesine ilişkin Belediye Başkanı Besim DUTLULU, CHP Grubu adına Fatma KOCABIYIK, İYİ Parti Grubu adına Nurullah ZAĞLI, AK Parti Grubu adına Cemal GÜRMEN, MHP Grubu adına Fikret TÜRK'ün müşterek imzalı vermiş olduğu önerge Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 45
Esas No : 0

Karar Özeti: ÖNERGE (Çağlak Tarım Üretim Pazarlama Ticaret Anonim Şirketi Hk.)

KARAR

Çağlak Tarım Üretim Pazarlama Ticaret Anonim Şirketinin 31.01.2021 tarih ve 01 sayılı kararı ile şirketimizi kalkındırabilmek, üretim ve hizmet kapasitesini arttırıp piyasa şirketleri ile rekabet edecek düzeye gelebilmek, hizmetlerimizde markalaşabilmek için Mülkiyeti T.C. Akhisar Belediye Başkanlığına ait aşağıda listede beyan edilen gayrimenkullerin kullanım haklarının 10 (on) yıl süre ile belirlenecek İntifa Hakkı değeri ile şirketimize aynı sermaye olarak konulması hususunda Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun vermiş olduğu önerge Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Mülkiyeti T.C. Akhisar Belediye Başkanlığına ait aşağıda listede beyan edilen gayrimenkullerin kullanım haklarının 10 (on) yıl süre ile belirlenecek İntifa Hakkı değeri ile şirketimize aynı sermaye olarak konulması hususunun kabulüne Meclisimizce oy çokluğu ile karar verildi.

S.N.	MAHALLE ADI	PARSEL NO	ALANI	NOT
1	AKSELENDİ	2000	16.200,00	TARLA
2	BALLICA	4542	16.068,14	ZEYTİNLİK
3	BALLICA	4544	29.224,43	ZEYTİNLİK
4	BALLICA	4547	15.596,34	ZEYTİNLİK
5	BALLICA	3474	20.000,00	4 NOLU KISIM
6	BALLICA	3474	20.000,00	5 NOLU KISIM
7	BALLICA	3474	20.000,00	6 NOLU KISIM
8	BEKİRLER	912	451.592,93	MERA/ZEYTİNLİK
9	BEKİRLER	882	75.000,00	MERA/ZEYTİNLİK
10	DİNGİLLER	147	12.000,00	TARLA/ZEYTİNLİK
11	DOĞUCA	583	89.100,00	MERA/ZEYTİNLİK
12	DOĞUCA	493	31.400,00	ZEYTİNLİK
13	DOĞUCA	1061	40.920,00	TARLA/ZEYTİNLİK
14	GÖKÇEAHMET	1927	19.600,00	TARLA
15	İŞİKKÖY	739	40.800,00	TARLA/ZEYTİNLİK

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 45
Esas No : 0

Karar Özeti: ÖNERGE (Çağlak Tarım Üretim Pazarlama Ticaret Anonim Şirketi Hk.)

16	IŞIKKÖY	1057	22.100,00	ZEYTİNLİ TARLA
17	IŞIKKÖY	1058	32.300,00	ZEYTİNLİ TARLA
18	KAPAKLI	2609	11.200,00	TARLA
19	KARABÖRKLÜ	261	10.750,00	ZEYTİNLİK
20	KARAKÖY	102	9.540,00	TARLA/ZEYTİNLİK
21	KULAKSIZLAR	Mülkiyeti Orman	90.000,00	TARLA/BADEM BAH.
22	KULAKSIZLAR	179	53.300,00	TARLA
23	KULAKSIZLAR	178	5.200,00	TARLA
24	MEDAR	434	14.380,00	TARLA
25	MEDAR	661	12.310,00	TARLA/ZEYTİNLİK
26	SAKARKAYA	559	51.200,00	ZEYTİNLİ TARLA
27	SELVİLİ	466	23.440,00	TARLA/ZEYTİNLİK
28	SELVİLİ	624	34.483,28	ZEYTİNLİK
29	TÜTENLİ	Mülkiyeti Orman	360.000,00	TARLA/ZEYTİNLİK
30	YATAĞAN	1811	15.450,00	TARLA/ZEYTİNLİK
31	YATAĞAN	143	50.750,00	TARLA/ZEYTİNLİK
32	YATAĞAN	144	63.800,00	TARLA/ZEYTİNLİK
33	YATAĞAN	371	98.500,00	TARLA/ZEYTİNLİK

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip
Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.02.2022
Karar No : 46

Karar Özeti: ÖNERGE (Halil Sami DİNÇER İsminin Verilmesi Hk.)

KARAR

Erdelli Köyünden Şehidimiz Halil Sami DİNÇER'in isminin Meclisimizin uygun göreceği parka veya bir yere verilmesine dair Belediyemiz Meclis üyelerinden Nurullah ZAĞLI, Gökhan KÖSE, Mustafa Ali KINDIROĞLU'nun vermiş oldukları müşterek imzalı önergeleri Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Erdelli Köyünden Şehidimiz Halil Sami DİNÇER'in isminin Meclisimizin uygun göreceği parka veya bir yere verilmesine dair önergenin Kanun Nizam Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Katip

Ozan KIVRAK
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

