

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 106

Karar Özeti: Kadro İhdası

KARAR

17.04.2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" gereğince; 5393 Sayılı Kanunun 18. maddesinin 1. fıkrasının (I) bendine istinaden 1 (bir) adet 1 dereceli "İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü" kadrosunun ihdası hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25887 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

17.04.2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" gereğince; 5393 Sayılı Kanunun 18. maddesinin 1. fıkrasının (I) bendine istinaden 1 (bir) adet 1 dereceli "**İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürü**" kadrosunun ihdasının yapılmasının Meclisimizce oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 107

Karar Özeti: Folklor Festivali Katılımı

KARAR

20 Temmuz-24 Temmuz 2022 tarihleri arasında Makedonya'nın Ohrid kentinde yapılacak olan Uluslararası Folklor Festivaline davetleri üzerine Uğur Mumcu Kültür Merkezinde çalışmalarını yürüten Belediyemiz Halk Dansları Topluluğunun Akhisar Belediyesini temsilen katılmalarına, Kara yolu ile yapılacak olan katılımın her türlü maddi giderlerin katılımcılar tarafından karşılanmasına dair Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 26737 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

20 Temmuz-24 Temmuz 2022 tarihleri arasında Makedonya'nın Ohrid kentinde yapılacak olan Uluslararası Folklor Festivaline davetleri üzerine Uğur Mumcu Kültür Merkezinde çalışmalarını yürüten aşağıda katılım listesinde isimleri bulunan Belediyemiz Halk Dansları Topluluğunun Akhisar Belediyesini temsilen katılmalarına, kara yolu ile yapılacak olan katılımın her türlü maddi giderlerin katılımcılar tarafından karşılanmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

AKHİSAR BELEDİYESİ HALK DANSLARI TOPLULUĞU YURTDIŞI FESTİVALİ KATILIM LİSTESİ		
NO	AD-SOYAD	T.C.
1	OĞUZ ÖNDÜL	40207792674
2	EREN EKİNCİ	50701718100
3	BUSENUR KAHRAMAN	40852772342
4	MELTEM KOCATÜRK	34945968378
5	CEYLİN TAHİROĞLU	26924236790
6	BERRA KATRANCI	18329524206
7	ALEYNA KATRANCI	29102162508
8	GÖZDE SUNKUR	41089784764
9	HÜLYA ÇİFTÇİ TAŞDEMİR	26833863896
10	REMZİ GÖKÇÜL	51685409862
11	İREM TAŞCI ÜNVEREN	27344222028
12	MURAT ÜNVEREN	15197626940
13	HATİCE TAŞCI YOLCU	27347221974
14	ANIL YOLCU	53527136080
15	KÜBRA ERDEŞ AYVERDİ	51982400098
16	MUSTAFA AYVERDİ	15644611154

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 107

Karar Özeti: Folklor Festivali Katılımı

KARAR

17	SEDA KATRANCI	29099162604
18	ESİN ERASLAN	10565782532
19	TALAT DEMİR KAAN	47137271248
20	RÜMEYSA AFŞİN	10724778680
21	ŞELELE YAREN	42550715706
22	MELTEM YAREN	57049232282
23	GÜLBİN ŞAFAK	10559784054
24	DUYGU ŞEN ÇABUK	17606546702
25	NİSA ACAR	41119763158
26	SELEN GÜREL	10526783844
27	EYLÜL KARAAĞA	53383356028
28	ALEYNA SAĞIR	11018768776
29	SILA ATEŞ	10328791696
30	SEMRA ÇAKIR	47812539830
31	FATMA DİLEK BOZ	44977647806
32	ELİF DEFNE BOZ	62509050962
33	ESMA HAYBET	44746649352
34	LEYLA GÜNSEN	60181127804
35	ECRİN ATEŞ	39484818184
36	SİNEM KARADENİZ ATEŞ	31081442250
37	MEHMET MUCAHİT ATEŞ	33431374884

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 108

Karar Özeti: Protokol için Yetki Verilmesi

KARAR

Akhisar Belediye Başkanlığı bünyesinde bulunan yollarda yapılacak asfalt çalışmalarında kullanılacak 1.000.000,-TL'lik bitüm malzemesinin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından temini konusunda protokol imzalaması için Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkili kılınmasına dair Fen İşleri Müdürlüğü'nün 26627 sayılı yazıları Başkanlıkça meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar Belediye Başkanlığı bünyesinde bulunan yollarda yapılacak asfalt çalışmalarında kullanılacak 1.000.000,-TL'lik bitüm malzemesinin Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından temini konusunda protokol imzalaması için Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkili kılınmasının Meclisimizce oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 109

Karar Özeti: Asansör Tesisi Edilmesi

KARAR

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. Maddesinin 27. Fıkrasında "Tek bağımsız bölümlü konutlar hariç kat adedi 3 olan binalarda asansör yeri bırakılması, 4 ve daha fazla olan binalarda ise asansör tesisi zorunludur." denilmektedir. İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü'nde düzenlenen resmi imar durum belgesinde bina yüksekliği 3 kat veya 9.50 metre olarak verilen konut bölgelerinde Akhisar İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 2.5. maddesine istinaden iskan edilebilir kat sayısının artmaması koşuluyla planda önerilen kat sayısı 1 kat artırılarak yapılan ortak alan otopark katından dolayı kat adedi 3 katlı olan yapılarda 4 kata çıktığından asansörün tesis edilmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26743 sayılı yazıları Başkanlıkça Encümene havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. Maddesinin 27. Fıkrasında "Tek bağımsız bölümlü konutlar hariç kat adedi 3 olan binalarda asansör yeri bırakılması, 4 ve daha fazla olan binalarda ise asansör tesisi zorunludur." denilmektedir. İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü'nde düzenlenen resmi imar durum belgesinde bina yüksekliği 3 kat veya 9.50 metre olarak verilen konut bölgelerinde Akhisar İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 2.5. maddesine istinaden iskan edilebilir kat sayısının artmaması koşuluyla planda önerilen kat sayısı 1 kat artırılarak yapılan ortak alan otopark katından dolayı kat adedi 3 katlı olan yapılarda 4 kata çıktığından asansörün tesis edilmesine yönelik evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 110

Karar Özeti: İsim Verilmesi

KARAR

Kaymakamlık Makamının 13.05.2022 tarih ve 3554 sayılı yazılarına istinaden, Atatürk Mahallesi 353 sokağa eski Başbakanlardan Bülent ECEVİT isminin verilmesine dair Yazı İşleri Müdürlüğünün 26760 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Atatürk Mahallesi 353 sokağa eski Başbakanlardan Bülent ECEVİT isminin verilmesine dair Yazı İşleri Müdürlüğünün 26760 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, evrakın Kanun Nizam Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 111

Karar Özeti: Ulucami Mahallesi 2391 ada 1 parselde “trafo alanı” ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 36 sayılı meclis kararına ektir.

Akhisar İlçesi, Ulucami Mahallesi, 2391 ada, 1 parselde trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği 01.02.2022 tarih ve 36 sayılı meclis kararı ile “önerilen trafo alanının 10 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılarak, 2391 ada, 1 parselin içerisinde bulunan yapının arka cephe hattı istikameti hizasında ayrılması ve Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.’nin uygun görüşü alınması şartıyla” onaylanmıştır. Ancak Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. ‘nin 05.04.2022 tarih ve 19088 sayılı yazısı ile imar planı değişikliğine gerek olmadığı bildirilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu; 2391 ada, 1 parselde trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin reddine ve 01.02.2022 tarih ve 36 sayılı meclis kararının iptaline oy birliği ile karar verilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)

Toplantı : 6

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 07.06.2022

Karar No : 112

Karar Özeti: Ulucami Mahallesi 1158 Ada 19 Parselde 1 adet Trafo Alanı Ayrılmasına Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 100 sayılı kararına ektir.

Akhisar İlçesi Ulucami Mahallesi 1158 ada 19 parselde trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği 09.05.2022 tarih ve 100 sayılı Akhisar Belediye meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu; 1158 ada, 19 parselde trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyona geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi gereğince, Meclis Kararı alınmak üzere Meclise havale edilmesine karar verilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 113

Karar Özeti: Hacıışhak Mahallesi 333 Ada 8-9 Parsellerde 1 adet Trafo Alanı Ayrılmasına Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 101 sayılı kararına ektir.

Akhisar İlçesi, Hacıışhak Mahallesi, 333 ada, 8-9 parsellerde 1 adet trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 09.05.2022 tarih ve 101 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, 333 ada, 8-9 parseline yönelik İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne sorulan kurum görüşünün tamamlanmasına müteakip değerlendirme yapılmasına komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 114

Karar Özeti: Akhisar Merkez Çarşı

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 103 sayılı kararına ektir.

Akhisar Merkez Çarşısı ile ilgili Belediye Meclisinin almış olduğu 09.05.2022 tarih ve 103 sayılı Meclis Kararını görüşmek üzere İmar ve Kanun Nizam Komisyonu 20.05.2022 tarihinde saat: 16:00'da toplandı. Söz konusu alan olan Akhisar Merkez Çarşısı Kentsel Sit Alanında tabela ve saçak tipolojisinin belirlenmesi için İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden görüş alınması için konunun Komisyon gündeminde kalmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi. Kanun Nizam Komisyonu ile İmar Komisyonunun raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 115

Karar Özeti: Taşınmaz Satış Yetkisi

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 94 sayılı kararına ektir.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan müstakil arsa, tarla vb. olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 19 adet gayri menkullerin, 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif arttırma usulü, ihale suretiyle satılacağından dolayı dosya Meclisimizin 09.05.2022 tarih ve 94 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Bunun üzerine komisyonumuz 27.05.2022 Salı günü saat 15.00'de toplandı. Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan müstakil arsa, tarla vb. olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 19 adet gayrimenkullerin, Beyoba mahallesi 2443, Milinge Mahallesi 185 ve Selendi Mahallesi 2000 parsellerin satış listesinden çıkarılarak kalan toplam 16 adet gayrimenkülün; 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif arttırma usulü ile ihale suretiyle satılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Plan Bütçe Komisyonunun raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İHALE İLE SATILACAKLARIN LİSTESİ						
SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M2	NİTELİK	AÇIKLAMA
1	ARABACIBOZKÖY		3021	880,00	KAVAKLIK	uygun. Boş
2	DOĞUCA		479	10.880,00	ÇEŞME YERİ	uygun. Boş
3	DOĞUCA		496	9.660,00	ÇEŞME VE AVLUSU	uygun. Boş
4	HACIİSHAK	572	11	181,00	ARSA	vatandaşın evi var. Satılacak
5	HACIİSHAK	568	9	162,09	ARSA	vatandaşın evi var. Satılacak
6	KAPAKLI		2609	11.200,00	TARLA	uygun. Boş
7	KARAKÖY		102	9.540,00	TARLA	uygun. Zeytinlik
8	SARIÇALI		190	8.950,00	TARLA	uygun boş
9	SARIÇALI		270	10.760,00	TARLA	uygun zeytinlik
10	SAZOBA		1492	10.250,00	TARLA	uygun boş
11	SAZOBA		1825	9.500,00	TARLA	uygun boş
12	SAZOBA		293	12.920,00	TARLA	uygun. Boş

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 115

Karar Özeti: Taşınmaz Satış Yetkisi

KARAR

13	SAZOBA		1905	10.350,00	<u>TARLA</u>	<u>uygun bş</u>
14	SAZOBA		1950	10.000,00	<u>TARLA</u>	<u>uygun boş</u>
15	SELENDİ		3011	13.054,00	<u>TARLA</u>	<u>uygun. Zeytinlik</u>
16	SABANCILAR		464	1.113,00	TARLA	<u>uygun</u>

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 116

Karar Özeti: Kırsal Mahalle Destek Projesi

KARAR

Belediye Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 98 sayılı kararına ektir.

Akhisar Belediye Başkanlığının Kırsal Mahallelere Destek Projesi ile ilgili Belediye Meclisinin almış olduğu 09.05.2022 tarih ve 98 sayılı Meclis Kararını görüşmek üzere Tarım Komisyonu ile Çevre Sağlık Komisyonu üyelerinin katılımıyla 20.05.2022 tarihinde saat 16:00'da Encümen Salonunda toplanmıştır. Tarım ve Orman Bakanlığı ve Tarım İl Müdürlüğünün, Projenin uygulanması konusunda Belediyemize olumsuz görüş bildirilmesi üzerine projeye ilişkin tetkiklerin devam etmek üzere Komisyon gündeminde kalmasına oybirliği ile karar verildi. Tarım Komisyonu ve Çevre Sağlık Komisyon Raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 117

Karar Özeti: Devir (Atatürk Mahallesi 1077 ada 1 parsel)

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 96 sayılı kararına ektir.

İlçemiz Atatürk mahallesi 1077 ada 1 nolu 4.539,00 m²'lik parselin Belediyemize ait 192/2400(363,12m²) kısmı okul yapılmak üzere Maliye Hazinesine devri Belediye Meclisinde görüşülmüş ve 09.05.2022 tarih ve 96 sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. İmar Komisyonu 20.05.2022 Salı günü Saat:15.00'de Belediye Encümen Salonunda toplandı. İlçemiz Atatürk mahallesi 1077 ada 1 nolu 4.539,00 m²'lik parselin Belediyemize ait 192/2400(363,12m²) kısmının okul yapılmak üzere Maliye Hazinesine devri 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendine göre oybirliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon Raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 118

Karar Özeti: Devir (Cumhuriyet Mahallesi 648 ada 9 parsel)

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 97 sayılı kararına ektir.

İlçemiz Cumhuriyet mahallesi 648 ada 9 nolu 10.049,73 m²lik parselde Mülkiyeti Belediyemize ait olan 68077/1725049(396,60 m²) kısmı okul yapılmak üzere Maliye Hazinesine devri Belediye Meclisinde görüşülmüş ve 09.05.2022 tarih ve 97 sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. İmar Komisyonu 20.05.2022 Salı günü Saat:15.00'de Belediye Encümen Salonunda toplandı. Cumhuriyet mahallesi 648 ada 9 nolu 10.049,73 m²lik parselin Belediyemize ait olan 68077/1725049(396,60 m²) kısmının okul yapılmak üzere Maliye Hazinesine devri 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendine göre oybirliği ile kabul edilmiştir.İmar Komisyon Raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 119

Karar Özeti: Takas (Seyitahmet Mahallesi 1377 ada 7 parsel)

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 95 sayılı kararına ektir.

İlçemiz Seyitahmet mahallesinde 15.02.2018 tarihinde yapılan İmar uygulaması sonucu 1377 ada 7 nolu 307,12 m²'lik parselden Şengül GASKAR'a 94,31 m² hisse verilmiştir. Şengül GASKAR verilen hisseli parselin eski parselinden uzak olduğu gerekçesiyle açmış olduğu dava sonucu Manisa 1. İdare Mahkemesi dava konusu işlemin iptaline karar vermiştir. Şengül GASKAR 27.04.2022 tarihinde vermiş olduğu dilekçesinde kendisine ait Seyitahmet mahallesi 1377 ada 7 nolu 307,12 m²'lik parseldeki 94,31 m² hissesini Seyitahmet mahallesi 2020 ada 4 nolu 238,29 m²'lik parselde bulunan Belediyemize ait 115,77 m² hisseden kendi hissesine karşılık gelen 94,31 m²'lik kısmının takas yapılmasını talep etmektedir. 5393 sayılı Belediye kanununun 15/h ve 18/e maddelerine göre İlçemiz Seyitahmet mahallesinde bulunan Şengül GASKAR'a ait 1377 ada 7 parseldeki 94,31 m²'lik hisse ile Belediyemize ait 2020 ada 4 parseldeki 115,77 m² hissenin 94,31 m²'lik kısmının takas işlemi Belediye Meclisinde görüşülmüş ve 09.05.2022 tarih ve 95 sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. İmar Komisyonu 20.05.2022 Cuma günü saat 14:00'da Belediye Encümen salonunda toplandı. İlçemiz Seyitahmet mahallesinde bulunan Şengül GASKAR'a ait 1377 ada 7 parseldeki 94,31 m²'lik hisse ile Belediyemize ait 2020 ada 4 parseldeki 115,77 m² hissenin 94,31 m²'lik kısmının takas işlemi 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesi (e) bendine göre Komisyonlarımızca oy birliği ile kabul edilmiştir. Kanun Nizam Komisyonu ile İmar Komisyonunun raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle Meclisimizce oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)

Toplantı : 6

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 07.06.2022

Karar No : 120

Karar Özeti: 512. Ayvaz Dede Festivali

KARAR

Kardeş Şehir Bosna-Hersek Donji Vakuf Başkanının 02-49-bb-7/22 sayı ve 09.03.2022 tarihli devlet yazılarına istinaden; 24/06/2022-26/06/2022 tarihlerinde kardeş şehir ziyareti ve 512. Ayvaz Dede Festivali etkinliklerine Belediyemizin de katılımı, katılacakların isimlerinin belirlenmesi hususunda Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünün 26829 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Kardeş Şehir Bosna-Hersek Donji Vakuf Başkanının 02-49-bb-7/22 sayı ve 09.03.2022 tarihli devlet yazılarına istinaden; 24/06/2022-26/06/2022 tarihlerinde kardeş şehir ziyareti ve 512. Ayvaz Dede Festivali etkinliklerine Belediyemizi temsilen Belediye Başkan Yardımcısı Tuncay ENGİN, Meclis Üyelerinden Gökhan KÖSE, Hüseyin KUK, Ali Rıza ÇELİK, Hüseyin SOLHAN, Kültür ve Sosyal İşler Müdürü Celal ÖZDEMİR, Mali Hizmetler Müdürü İbrahim GERMEKAYA'nın katılmalarına, katılımcıların konaklama ve yol giderlerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 121

Karar Özeti: Yetki Verilmesi

KARAR

24.12.2017 tarih ve 30280 sayılı resmi gazetede yayımlanan 696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye göre kurulan ve Belediyemizin % 100 iştiraki olan AKHİSAR BELEDİYESİ PERSONEL A.Ş.'nin Sosyal Sigortalar Kurumuna (S.G.K) olan borçları için 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 48. maddesi gereğince tecil ve taksitlendirme talebinde bulunulacağından bu hususa dair Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 26801 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar sosyal Güvenlik Merkez Müdürlüğünde 18130010111844980450256000 sicil numarası ile işlem gören AKHİSAR BELEDİYESİ PERSONEL A.Ş. (V.N. 0250718550)'nin icra takibine konu olan 2021/05-06-07-08-09-10-11-12, 2022/01-02-03-04 dönemlerine ilişkin 07/06/2022 tarihi itibarıyla 21.235.527,33.-TL tutarındaki borcuna ve bu borca bu tarihten sonra ödenmesine kadar geçecek süre içinde işleyecek ferilerine karşılık Manisa İli, Akhisar İlçesi, Hacıışak Mahallesi, Yel değirmeni mevki 1939 Ada, 204 Parselde kain gayrimenkul malı 6183 kanunun 10. Maddesinin 5. Fıkrası gereğince teminat olarak gösteriyor ve söz konusu gayrimenkulün Sosyal Güvenlik Kurumunca haczedilmesine, borcun ödenmemesi halinde satışına itirazda bulunulmayacağına ve yetkili mahkemelere dava açılmayacağına/dava konusu edilmeyeceğine taahhüt ediyoruz. Teminat olarak verilecek Manisa İli, Akhisar İlçesi, Hacıışak Mahallesi, Yel değirmeni mevki 1939 Ada, 204 Parselde kain gayrimenkul malımızın üzerine Akhisar Sosyal Güvenlik Merkez Müdürlüğünce haciz şerhinin işlenmesini muvafakat ediyoruz. Bu konuda herhangi bir itirazda bulunulmayacağına Belediye Meclisimizce oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.06.2022
Karar No : 122

Karar Özeti: SGK'ya Arsa Satışı

KARAR

24.12.2017 tarih ve 30280 sayılı resmi gazetede yayımlanan 696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye göre kurulan ve Belediyemizin % 100 iştiraki olan AKHİSAR BELEDİYESİ PERSONEL A.Ş' nin Sosyal Sigortalar Kurumuna olan borçlarından mahsup edilmek üzere 5510 sayılı kanunun geçici 41.maddesine göre; "31.12.2023 tarihine kadar uygulanmak üzere, özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlar dahil 08.06.1984 tarihli ve 233 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümlerine tabi iktisadi devlet teşekkülleri ve kamu iktisadi kuruluşları ile bunların müesseseleri, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, 18.06.1999 tarihli ve 4389 sayılı mülga Bankalar Kanununa tabi faaliyeti devam eden kamu bankaları, büyükşehir belediyeleri, belediyeler, İl özel idareleri ve bunlara ait tüzel kişilerin veya bunlara bağlı müstakil bütçeli ve kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşların, Sosyal Güvenlik Kurumuna ait olan ve Kuruma bağlı tahsil dairelerince 6183 sayılı Kanun kapsamında takip edilen borçları, mülkiyeti bu idarelere ait ve üzerinde herhangi bir takyidat bulunmayan taşınmazlardan kurum tarafından uygun görülenler kurumun görevlendireceği üç temsilci ile taşınmazın bulunduğu yerdeki defterdarlık tarafından görevlendirilecek iki temsilciden oluşan komisyon tarafından ve gerektiğinde bilirkişi mütalaası alınmak suretiyle takdir edilecek değeri üzerinden, borçlu kurumun da uygun görüşü alınarak Kurum bütçesinden gelir ve gider hesaplarıyla ilişkilendirilmeksizin Kurumca satın alınabilir." "Bu idarelerin satın alınan taşınmazlarının tapu işlemlerine esas olan ve yukarıda belirtilen şekilde tespit edilen değerine eşit tutarda Kuruma ait olan ve 6183 sayılı Kanun kapsamında takip edilen borçları terkin edilir. " hükmü bulunmaktadır. Bu nedenle mülkiyeti Akhisar Belediyesine ait olan Manisa İli, Akhisar İlçesi, Atatürk Mahallesi, Kiremit ocağı mevkide bulunan ve tapunun 424 Ada, 68 Parsel numarasında kain 1.135,88 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki gayrimenkulün Sosyal Sigortalar Kurumuna satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26932 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

24.12.2017 tarih ve 30280 sayılı resmi gazetede yayımlanan 696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye göre kurulan ve Belediyemizin % 100 iştiraki olan AKHİSAR BELEDİYESİ PERSONEL A.Ş' nin Sosyal Sigortalar Kurumuna olan borçlarından mahsup edilmek üzere 5510 sayılı kanunun geçici 41.maddesine göre; "31.12.2023 tarihine kadar uygulanmak üzere, özelleştirme kapsamına alınan kuruluşlar dahil 08.06.1984 tarihli ve 233 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümlerine tabi iktisadi devlet teşekkülleri ve kamu iktisadi kuruluşları ile bunların müesseseleri, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, 18.06.1999 tarihli ve 4389 sayılı mülga Bankalar Kanununa tabi faaliyeti devam eden kamu bankaları, büyükşehir belediyeleri, belediyeler, İl özel idareleri ve bunlara ait tüzel kişilerin veya bunlara bağlı müstakil bütçeli ve kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşların, Sosyal Güvenlik Kurumuna ait olan ve Kuruma bağlı tahsil dairelerince 6183 sayılı Kanun kapsamında takip edilen borçları, mülkiyeti bu idarelere ait ve üzerinde herhangi bir takyidat bulunmayan kurum tarafından uygun görülenler kurumun görevlendireceği üç temsilci ile taşınmazın bulunduğu yerdeki defterdarlık tarafından görevlendirilecek iki temsilciden oluşan komisyon tarafından ve gerektiğinde bilirkişi mütalaası alınmak suretiyle takdir edilecek değeri üzerinden, borçlu kurumun da uygun görüşü alınarak Kurum bütçesinden gelir ve gider hesaplarıyla ilişkilendirilmeksizin Kurumca satın alınabilir." "Bu idarelerin satın alınan taşınmazlarının tapu işlemlerine esas olan ve yukarıda belirtilen şekilde tespit edilen değerine eşit tutarda Kuruma ait olan ve 6183 sayılı Kanun kapsamında takip edilen borçları terkin edilir. " hükmü bulunmaktadır. Bu nedenle mülkiyeti Akhisar Belediyesine ait olan Manisa İli, Akhisar İlçesi, Atatürk Mahallesi, Kiremit ocağı mevkide bulunan ve tapunun 424 Ada, 68 Parsel numarasında kain 1.135,88 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki gayrimenkulün Sosyal Sigortalar Kurumuna satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususundaki evrakın Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.