

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 47

Karar Özeti: 2022 yılı Personel Çalıştırılması ve Ücretinin Belirlenmesi

KARAR

2022 yılında, Belediyemizde münhal bulunan kadroda tam zamanlı sözleşmeli olarak, 1 adet Mimar personelin çalıştırılması ve ücretinin belirlenmesine dair İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğünün 21382 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

13 Temmuz 2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 5393 sayılı Belediye Kanunun 49. maddesi gereğince, "Belediye ve bağlı kuruluşlarında norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama, araştırma ve geliştirme, eğitim ve danışmanlık alanlarında avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plancısı, çözümleyici ve programcı, tabip, ebe, hemşire, veteriner, kimyager, teknisyen, ve tekniker, gibi uzman ve teknik personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir. Sözleşmeli personel eliyle yürütülen hizmetlere ilişkin boş kadrolara ayrıca atama yapılamaz. Bu personelin yürütecekleri hizmetler için ihdas edilmiş kadro unvanının gerektirdiği nitelikleri taşımaları şarttır. Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak ihdas edilecekler ödenecek net ücret söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi kararıyla belirlenir" denildiğinden; 2022 yılında Belediyemizde münhal bulunan kadroda tam zamanlı sözleşmeli olarak, 1 adet **Mimar** personelin çalıştırılmasına ve ücretinin aşağıda gösterildiği şekilde belirlenmesinin Meclisimizce oy birliği ile kabulüne karar verildi.

1 adet Mimar	4.783,00.-TL
--------------	--------------

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 48

Karar Özeti: Disiplin Amirleri Yönetmeliği

KARAR

30/04/2021 tarihli ve 31470 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe konulan "Devlet Memurları Disiplin Yönetmeliğinin" 41. maddesindeki usullere göre geçici madde (1) gereği hazırlanan, Belediyemiz Disiplin Amirleri Yönetmeliği taslağının yürürlüğe girmesine dair İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğünün 21672 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemiz Disiplin Amirleri Yönetmeliği taslağının yürürlüğe girmesi için incelenmek üzere, evrakın Kanun Nizam Komisyonunahavalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 49

Karar Özeti: Ödenek Aktarımı

KARAR

2022 yılı Gider Bütçesinde yeterli olan tertiplerden yetersiz olan tertiplere aşağıdaki tabloda belirtilen ödeneklerin aktarılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21666 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

2022 yılı Gider Bütçesinde yeterli olan tertiplerden yetersiz olan tertiplere 9.543.600,00.-TL ödenek aktarılmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

YETERSİZ TERTİPLER		YETERLİ TERTİPLER	
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	:	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	:
46 45 06 43 0139 5 061530	: 850.000,00 TL	46 45 06 37 0112 5 096104	: 9.543.600,00 TL
46 45 06 43 0139 5 061401	: 3.200.000,00 TL		
46 45 06 43 0139 5 065290	: 3.437.500,00 TL		
EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	:		
46 45 06 33 0699 5 035401	: 20.000,00 TL		
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	:		
46 45 06 35 0620 5 034290	: 36.100,00 TL		
ÇEVRE KORUMA VE KONT. MÜDÜRLÜĞÜ	:		
46 45 06 38 0510 5 032302	: 500.000,00 TL		
SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	:		
46 45 06 47 101205 5 032402	: 600.000,00 TL		
46 45 06 47 101205 5 054701	: 500.000,00 TL		
SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	:		
46 45 06 36 0810 5 032502	: 400.000,00 TL		
TOPLAM :	9.543.600,00 TL	TOPLAM :	9.543.600,00 TL

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 50

Karar Özeti: Sermaye Artırımı(Çağlak Tarım Üretim Pazarlama Ticaret A.Ş.)

KARAR

Belediyemizin %100 iştiraki olan ÇAĞLAK TARIM ÜRETİM PAZARLAMA TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN sermayesinde kayıtlı bulunan 50.000,00-TL tutarındaki sermayesinin 450.000,00-TL artırılmasının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (i) bendine göre yapılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21901 sayılı yazıları Başkanlıkça Eclise havale edilmekle Meclisimizde

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemizin %100 iştiraki olan ÇAĞLAK TARIM ÜRETİM PAZARLAMA TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN sermayesinde kayıtlı bulunan 50.000,00-TL tutarındaki sermayesinin 450.000,00-TL artırılması ile ilgili olarak, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (i) bendine göre yapılmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 51

Karar Özeti: Bakkal Kart Değerlendirmesi

KARAR

Sosyal Yardım İşleri Yönetmeliği ile Bakkal Kart değerlendirmelerinde kullanılan Sosyal Yardım Değerlendirme Formu 06.04.2021 tarih ve 72 sayılı Belediye Meclisi kararıyla kabul edilmiştir. Pandemi sebebiyle artan işsizlik ve ekonomik sorunlardan dolayı Değerlendirme Formunun 7. Tablo / A kısmında bulunan "Çalışmasına Engel Bir Durum Olmayan Sağlıklı Yetişkin" maddesinin 6 ay süre ile değerlendirme dışı bırakılmasına dair Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 21738 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Sosyal Yardım İşleri Yönetmeliği ile Bakkal Kart değerlendirmelerinde kullanılan Sosyal Yardım Değerlendirme Formu 06.04.2021 tarih ve 72 sayılı Belediye Meclisi kararıyla kabul edilmiştir. Pandemi sebebiyle artan işsizlik ve ekonomik sorunlardan dolayı Değerlendirme Formunun 7. Tablo / A kısmında bulunan "Çalışmasına Engel Bir Durum Olmayan Sağlıklı Yetişkin" maddesinin 6 ay süre ile değerlendirme dışı bırakılması hususundaki evrak Kanun Nizam ve Plan Bütçe Komisyonlarına havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi. Ara Komisyonunda Plan Bütçe ve Kanun Nizam Komisyonuna havale edilen Bakkal Kart Değerlendirilmesi için "1 Mart 2022 tarihinde Saat:16.40'da toplanan komisyonlarda Bakkal Kart Değerlendirilmesi formunun 7. Tablo/A kısmında bulunan "Çalışmasına Engel Bir Durum Olmayan Sağlıklı Yetişkin" Maddesinin 6 ay süre ile değerlendirme dışı bırakılması oy birliği ile kabul edildi. Komisyon Raporu Meclisimizde okunarak, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 52
Esas No : 0

Karar Özeti: İçkili Bölge Yer Tahsisi

KARAR

İlçemiz sınırları dahilinde açılıp çalıştırılmak üzere açıkta alkollü içki satışı (birahane, içkili lokanta vb.) faaliyet konusuyla içkili yer bölgesi dahilinde bulunmayan 374 sokak no:54, 538 sokak no:77/A ve yıkıkköprü sokak no:316 sayılı yerler ile ilgili vatandaşımızdan gelen talep dilekçeleri ile Sağlık İşleri Müdürlüğünün 21782 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz sınırları dahilinde açılıp çalıştırılmak üzere açıkta alkollü içki satışı (birahane, içkili lokanta vb.) faaliyet konusuyla içkili yer bölgesi dahilinde bulunmayan 374 sokak no:54, 538 sokak no:77/A ve yıkıkköprü sokak no:316 sayılı yerler ile ilgili taleplerin karşılanabilmesi doğrultusunda, 14.07.2005 tarih ve 2005/9207 sayılı Bakanlar kurulu kararı ile yürürlüğe konulan işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinden içkili yer bölgesi başlıklı “**Madde 29- İçkili yer bölgesi, mülkî idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir. İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılmaz.**” Hükümü ve karar ve krokinin hazırlanması başlıklı “**Madde 31- Tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir.**” Hükümleri ve ilgili diğer içkili yer açılacak yerlerin kıstas hükümleri doğrultusunda hareket edilmesine dair Sağlık İşleri Müdürlüğünün 21782 sayılı yazıları Meclisimizde okunarak, evrakın Çevre ve Sağlık ile Kanun Nizam Komisyonlarına havalesine Meclisimizce oy çokluğu ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 53

Karar Özeti: Yer Tahsisi(Gökçeahmet Mahallesi)

KARAR

İlçemiz GÖKÇEAHMET mahallesinde bulunan Belediyemize ait kadastronun 65 nolu 412,00m²'lik parselden, Akhisar Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'nün E.982240 sayılı yazısı ile Cami cemaatine, gençlere yönelik dini, sosyal ve kültürel eğitimler verilmesi amacı ile İlçe Müftülüğü adına tahsis edilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21318 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz GÖKÇEAHMET mahallesinde bulunan Belediyemize ait kadastronun 65 nolu 412,00m²'lik parselden, Akhisar Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'nün E.982240 sayılı yazısı ile Cami cemaatine, gençlere yönelik dini, sosyal ve kültürel eğitimler verilmesi amacı ile tahsisi talep edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h ve 18/e maddelerine göre İlçemiz GÖKÇEAHMET mahallesinde bulunan Belediyemize ait 65 nolu 412,00m²'lik parselin Cami cemaatine, gençlere yönelik dini, sosyal ve kültürel eğitimler verilmek üzere Akhisar Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü adına tahsisi hususundaki evrakın Kanun Nizam Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 54

Karar Özeti: Efendi ve Cumhuriyet Mahallesi Hmax:Serbest Yapılaşma Koşullarına Yönelik 1/1000 UİP Değişikliği

KARAR

İlçemiz Efendi ve Cumhuriyet Mahallesi Hmax: Serbest yapılaşma koşuluna sahip konut adalarına yönelik Müdürlüğümüz tarafından kat adedi belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi hazırlanmış olup, bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21669 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Efendi ve Cumhuriyet Mahallesi Hmax: Serbest yapılaşma koşuluna sahip konut adalarına yönelik Müdürlüğümüz tarafından kat adedi belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi hususundaki evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 55

Karar Özeti: İmar Plan Değişikliği(Hacıışhak Mahallesi 1769 ada)

KARAR

İlçemiz, Hacıışhak Mahallesi 1769 adanın doğusunda bulunan park alanında “trafo alanı” ayrılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden Manisa Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 2647876 sayılı Plan İnceleme konulu yazısında; azalan park alanı kadar eş değer yer ayrılmadığının tespit edildiği bildirilerek onaylanan planda aykırılıkların giderilmesi ve gerekli işlemlerin yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 21670 sayılı yazıları Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz, Hacıışhak Mahallesi 1769 adanın doğusunda bulunan park alanında “trafo alanı” ayrılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi hususundaki evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 56

Karar Özeti: İmar Plan Değişikliği(Kayaloğlu Mahallesi 177 ada 3 parselle yönelik 1/1000 UİP Değişikliği)

KARAR

İlçemiz Kayaloğlu Mahallesi 177 ada 3 parselde “Turizm Tesis Alanının” yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyon Raporu ve bu hususa dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2162 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi, Kayaloğlu Mahallesi, 177 ada, 3 parselle yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 01.02.2022 tarih ve 37 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyon gündeminde kalmasına karar verilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, 177 ada, 3 parselle yönelik jeolojik ve jeoteknik etüd yaptırılması ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sorulan kurum görüşlerinin tamamlanmasına müteakip değerlendirme yapılması komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyon Raporu Meclisimizde okunarak evrakın Komisyondan geldiği şekliyle Komisyon gündeminde kalmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 57

Karar Özeti: İmar Plan Değişikliği(Gökçeahmet Mahallesi 2163 ve 2164 Parsellere Yönelik 1/1000 Mevzi UİP Değişikliği)

KARAR

İlçemiz, Gökçeahmet Mahallesi, 2163 ve 2164 parsellere yönelik “Ticaret Alanın” dan “Akaryakıt İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Mevzii Uygulama İmar Planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyon Raporu ve bu hususa ait İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 21663 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi, Gökçeahmet Mahallesi, 2163 ve 2164 parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli mevzii uygulama imar planı değişikliği önerisi 01.02.2022 tarih ve 29 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, “ticaret alanından akaryakıt istasyonu” na dönüştürülmesine yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli mevzii uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 58

Karar Özeti: İmar Plan Değişikliği(Efendi Mahallesi 1914 ada 1,2,3 parsellere Yönelik UİP Değişikliği)

KARAR

İlçemiz, Efendi Mahallesi, 1914 ada 1,2,3 parsellere yönelik “Konut Alanın” dan “Cami Alanına” dönüştürülmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyon Raporu ve bu hususa ait İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 21663 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi, Efendi Mahallesi, 1914 ada, 1, 2, 3 nolu parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 01.02.2022 tarih ve 30 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, “konut alanından cami alanı”na dönüştürülmesine yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 59

Karar Özeti: İmar Plan Değişikliği(Manisa Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 2663181 sayılı Plan İnceleme konulu Yazısı)

KARAR

İlçemiz, kent merkezinde 29 adet trafo yapılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 2663181 sayılı Plan İnceleme konulu yazısına ilişkin İmar Komisyon Raporu ve bu hususa ait İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 21667 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar kent merkezinde 29 adet trafo yapılmasına yönelik kesinleşmiş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine istinaden Manisa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 2663181 sayılı Plan İnceleme konulu yazısı 01.02.2022 tarih ve 31 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun incelemeye devam edebilmesi için konunun komisyon gündeminde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Komisyon Raporu Meclisimizde okunarak evrakın Komisyondan geldiği şekliyle Komisyon gündeminde kalmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 60

Karar Özeti: İmar Plan Değişikliği(Hürriyet Mahallesi 395-2561-2562-2563-2564-2565-2566 adalar)

KARAR

İlçemiz, Hürriyet Mahallesi, 395-2561-2562-2563-2564-2565-2566 adalara yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisine istinaden İmar Komisyon Raporu ve bu hususa ait İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 21665 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Akhisar İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 395/24-28-75-76-77, 2561/1-2-3-4, 2562/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12, 2563/1-2-3-4, 2564/1-2-3-4, 2565/1-2-3-4, 2566/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 parsellere yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi 01.02.2022 tarih ve 44 sayılı Akhisar Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu incelemeler sonucu, önerilen “trafo alanları”nın yollardan 5 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması, “Cami Alanı”nın yüksekliğinin “yapının mimari özelliklerine göre” değiştirilmesi şartıyla komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. İmar Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, evrakın 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve Mekanısal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. maddesi gereğince, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 61

Karar Özeti: Plan Bütçe Komisyon Raporu(Taşınmaz Satış Selendi Mahallesi)

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 43 sayılı kararına ektir.

Selendi Mahallesi 101 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9 nolu parsellerin 2886 sayılı İhale Kanununa göre açık ihale usulü ile satılması konusunda Plan Bütçe Komisyonu 15.02.2022 Salı günü saat 15:00 da Belediye Encümen salonunda toplandı. Yapılan toplantı sonunda; komisyon gündeminde kalmasına karar verildi. Plan Bütçe Komisyonu Kararı Meclisimizde okunarak evrakın Komisyondan geldiği şekliyle Plan Bütçe Komisyon gündeminde kalmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 62
Esas No : 0

Karar Özeti: 2022 Yılı Altyapı Kazıları Ücret Tarifesi

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 27 sayılı kararına ektir.

“Altyapı Kazı İzinlerinde Uygulanacak Ücret Tarifeleri” konusunda Plan Bütçe Komisyonu 15.02.2022 tarihi ve 15.00’te toplanmıştır. Komisyonumuz, Belediyemiz sorumluluğunda olan cadde ve sokaklarda 2022 yılında Altyapı Kazı İzinlerinde Uygulanacak Ücretleri aşağıda listede görüldüğü şekilde kabul etmiştir. Komisyon Raporu Meclisimizde okunarak evrakın komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

GELİR TÜRÜ	GELİR ÇEŞİTLERİ			BİRİM	KDV ORANI	KDV HARİÇ TUTAR	KDV TUTARI	2022 YILI KDV DAHİL FİYAT
	ALTYAPI İZİNLERİNDE UYGULANACAK ÜCRET TARİFELERİ							
Ücret	1. Parke yapılanması (6 cm kalınlıkta)	m ²	18%	169,49	30,51	200,00		
Ücret	2. Parke yapılanması (8 cm kalınlıkta)	m ²	18%	177,97	32,03	210,00		
Ücret	3. Beton bodür yapılması (22 cm yükseklikte)	m	18%	72,88	13,12	86,00		
Ücret	4. Beton bodür yapılması (30 cm yükseklikte)	m	18%	82,20	14,80	97,00		
Ücret	5. Bir tabaka astarsız bitümlü sathi kaplama yapılması (kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	18%	21,19	3,81	25,00		
Ücret	6. Bir tabaka astarlı bitümlü sathi kaplama yapılması (kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	18%	46,61	8,39	55,00		
Ücret	7. Asfalt betonu aşınma tabakası yapılması (5 cm sıkışmış kalınlıkta ,kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	18%	106,78	19,22	126,00		
Ücret	8.Asfalt betonu aşınma tabakası yapılması (8 cm sıkışmış kalınlıkta ,kırılmış ve elenmiş ocak taşı)	m ²	18%	156,78	28,22	185,00		
Ücret	9. Beton (C25 hazır beton 6 cm kalınlığında helikopter master ve süpürgeli)	m ²	18%	80,51	14,49	95,00		
Ücret	10. Endüstriyel beton (düz)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı ,yüzey sertleştirici)	m ²	18%	190,68	34,32	225,00		
Ücret	11. Endüstriyel beton (renkli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı ,yüzey sertleştirici	m ²	18%	216,10	38,90	255,00		
Ücret	12. Baskı beton (renkli desenli)(C25 hazır beton 10 cm	m ²	18%	262,71	47,29	310,00		

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 62
Esas No : 0

Karar Özeti: 2022 Yılı Altyapı Kazıları Ücret Tarifesi

	kalınlığında helikopter masterlı yüzey sertleştirici, mevcut halinde baskı kullanılara					
Ücret	13. Baskı beton (renksiz desenli)(C25 hazır beton 10 cm kalınlığında helikopter masterlı yüzey sertleştirici ,mevcut halinde baskı kullanılara)	m ²	18%	190,68	34,32	225,00
Ücret	14. Doğaltaş bordür döşeme (20cm *50 cm)	m	18%	216,10	38,90	255,00
Ücret	15. Doğaltaş plak döşeme (30cm *3 cm* serbest boy)	m ²	18%	262,71	47,29	310,00
Ücret	16. Doğaltaş küptaş (8 cm -10 cm)	m ²	18%	262,71	47,29	310,00
Ücret	17. Temel Plakası yapılmış (Kırılmış ve elenmiş ocak taşı ile (0-25 mm))	Ton	18%	169,49	30,51	200,00
Ücret	18. Plentmiks temel yapılması (Kırılmış ve elenmiş ocak taşı ile (0-25 mm))	Ton	18%	203,39	36,61	240,00
Ücret	19. Kazı yapılması (Her cins ve klastaki zeminde)	m ³	18%	72,03	12,97	85,00
Ücret	20. Dolgu yapılması (Dolguya uygun her kastaki zeminde)	m ³	18%	83,05	14,95	98,00
Ücret	21. Karosiman döşenmesi (30cmx30cmx3 cm)	m ²	18%	106,78	19,22	126,00
Ücret	22. Özel rölyef desenli plak dök.kap.yapı.(40cmx40cmx4cm)	m ²	18%	207,63	37,37	245,00
Ücret	23. Granit plaklarla döşeme kapı.yapı.(cılalı)(30cmx3cmxserbest boy)	m ²	18%	838,98	151,02	990,00
Ücret	24. Çim alan tamiri	m ²	18%	48,73	8,77	57,50
Ücret	25. Bitki Çeşitleri (Ağaç ve çalı grupları)	Adet	Güncel fiyat	Güncel fiyat	Güncel fiyat	Güncel fiyat
Ücret	26. Kazı Ruhsat Harcı (m ² birim fiyatı)	m ²	18%	4,24	0,76	5,00
SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALT YAPI, ÜST YAPI VEYA ŞEBEKE GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ						
Ücret	Geçiş hakkı ücreti	m2	18%	2,38	0,43	2,81
AÇIKLAMA: 1-Sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin Büyükşehir Belediyesinin sorumluluk alanlarından veya taşınmazlarından geçirilmesiyle ilgili geçiş hakkına, ilişkin uygulanacak ücret tarifesi, 2018 yılı içerisinde, TÜİK tarafından açılacak olan yıllık ortalama Yİ-ÜFE oranında artırılabacaktır. 2- Sözleşme hükümlerinde belirtilen ödeme şekli ve süresinde tahsil edilecektir.						

Başkan
Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip
İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip
Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 63

Karar Özeti: İsim Verilmesi (Şehit Jandarma Er Selman ADAK)

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 24 sayılı kararına ektir.

B.ŞEBAP 7. Jan.Komd. Tb.K.lığı emrinde görevli iken 4 Eylül 1990 tarihinde Şehit olan Jan.Er Selman ADAK'ın Sarıçalı Mahallesinde Belediyemizce yapılan Halı Sahaya "Şehit Jan.Er Selman ADAK" Spor Kompleksi isminin verilmesine dair talep Meclisimizce 1 Şubat 2022 tarih ve 24 sayılı Meclis kararı ile Kanun Nizam Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyonumuz konuyu değerlendirmek üzere 17 Şubat 2022 günü Belediyemiz Encümen Salonunda toplanarak ilçemiz Sarıçalı Mahallesinde Belediyemizce yapılan Halı Sahaya "Şehit Jan.Er Selman ADAK" Spor Kompleksi isminin verilmesinin Komisyonumuzca oy birliği ile kabulüne karar verilmiştir. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak, 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (n) bendi ile 81. maddesi gereğince komisyondan geldiği şekliyle kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 64

Karar Özeti: İsim Verilmesi (Şehit Halil Sami DİNÇER)

KARAR

Belediye Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 46 sayılı kararına ektir.

Erdelli Köyünden Şehit Halil Sami DİNÇER isminin parka veya uygun görülen bir yere verilmesine dair Meclise sunulan önerge 1 Şubat 2022 tarih ve 46 sayılı Meclis kararı ile Kanun Nizam Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyonumuz konuyu değerlendirmek üzere 17 Şubat 2022 günü Belediyemiz Encümen Salonunda toplanarak Komisyonca evrak Kanun Nizam Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak evrakın Komisyon Komisyon gündeminde kalmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 65

Karar Özeti: Muhtarlık Harcamalarına Destek

KARAR

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2022 tarih ve 25 sayılı kararına ektir.

Belediye Meclisinin 01 Şubat 2022 tarih ve 25 sayılı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen “Muhtarlık Harcamalarına Destek” konusunda Komisyonumuz 15 Şubat 2022 tarihinde saat 15:00 de toplanmıştır. Komisyonumuz ilçemiz muhtarlarının genel harcamalarına destek olmak amacıyla aylık 400,00-TL yi geçmeyecek şekilde aynı yardım yapılmasına oy birliği ile karar vermiştir. Komisyon raporu Meclisimizde okunarak ilçemiz merkez ve kırsal mahallelerinde görev yapan muhtarlara aylık 400,00-TL yi geçmeyecek şekilde aynı yardım yapılmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 66

Karar Özeti: Ek Kredi Alınması

KARAR

Manisa ili, Akhisar İlçesi, Hanpaşa Mahallesi, 114 Ada, 1 Parsel üzerinde Belediyemizce yapımına devam edilen 996,96 kWe (1040 kWp) AC Şebeke Bağlantılı Fotovoltaik Güneş Enerji Santrali (GES) yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası Yönetim Kurulu'nun 12.08.2021 tarih ve 39/1444 sayılı kararı ile % 15 faiz oranı ve 84 ay vadeli olmak üzere 8.750.000,00 TL. (Sekiz milyon Türk Lirası) tutarında kredi tahsis edilmiştir. 28.09.2021 tarihinde yapılan ihale sonucunda Güneş Enerji Santrali yapım işi K.D.V hariç 8.625.000,00 TL. (Sekiz milyon altı yüz yirmi beş bin Türk Lirası)' sına ihale edilmiştir. 22 Ocak 2022 tarih ve 31727 sayılı resmi gazetede yayımlanan 7351 sayılı kanun ile 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa Geçici 5 nci Madde eklenmiştir. 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 5 nci Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Esaslar' ın yürürlüğe konulması ile ilgili 5203 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı da 23 Şubat 2022 tarihli resmi gazetede yayımlanmıştır. Yüklenici firmaya 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 5 nci maddesine göre EK FİYAT FARKI ile iş artışı ödemesinde kullanılmak üzere İller Bankasından 2.500.000,00 TL.(İki milyon beş yüz bin Türk Lirası) EK KREDİ alınmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 21872 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Manisa ili, Akhisar İlçesi, Hanpaşa Mahallesi, 114 Ada, 1 Parsel üzerinde Belediyemizce yapımına devam edilen 996,96 kWe (1040 kWp) AC Şebeke Bağlantılı Fotovoltaik Güneş Enerji Santrali (GES) yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası Yönetim Kurulu'nun 12.08.2021 tarih ve 39/1444 sayılı kararı ile % 15 faiz oranı ve 84 ay vadeli olmak üzere 8.750.000,00 TL. (Sekiz milyon Türk Lirası) tutarında kredi tahsis edilmiştir. Tahsis edilen bu kredinin tamamı Belediyemizce kullanılmıştır. 28.09.2021 tarihinde yapılan ihale sonucunda Güneş Enerji Santrali yapım işi K.D.V hariç 8.625.000,00 TL. (Sekiz milyon altı yüz yirmi beş bin Türk Lirası)' sına ihale edilmiştir. 22 Ocak 2022 tarih ve 31727 sayılı resmi gazetede yayımlanan 7351 sayılı kanun ile 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa Geçici 5 nci Madde eklenmiştir. 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 5 nci Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Esaslar' ın yürürlüğe konulması ile ilgili 5203 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı da 23 Şubat 2022 tarihli resmi gazetede yayımlanmıştır. Yüklenici firmaya 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 5 nci maddesine göre EK FİYAT FARKI, iş artışı ve KDV ödemesinde kullanılmak üzere İller Bankasından 2.500.000,00 TL.(İki milyon beş yüz bin Türk Lirası) EK KREDİ kullanılmasına, krediden kaynaklanacak ana para, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine Ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından(%40'ın dışında ve %100'ne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu kredi ile elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği taktirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullandırılacak ek krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz Mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ne rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla ek krediye konu iş ile ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Besim DUTLULU'nun yetkilendirilmesinin kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 67

Karar Özeti: Sermaye Artırımı (Akhisar Çağlak İnşaat Ticaret A.Ş.)

KARAR

Belediyemiz % 100 iştiraki olan Akhisar Çağlak İnşaat Ticaret Anonim Şirketi' nin sermayesinde kayıtlı bulunan 7.050.000,00 (yedimilyonelli) TL tutarındaki sermayesinin, 2.950.000,00 (ikimilyondokuzyüzelli) TL artırılması ile ilgili olarak, 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 18.maddesinin (i) bendine göre yapılmasına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21899 sayılı yazıları Başkanlıkça Meclise havale edilmekle okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediyemiz % 100 iştiraki olan Akhisar Çağlak İnşaat Ticaret Anonim Şirketi' nin sermayesinde kayıtlı bulunan 7.050.000,00 (yedimilyonelli) TL tutarındaki sermayesinin, 2.950.000,00 (ikimilyondokuzyüzelli) TL artırılması ile ilgili olarak, 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 18.maddesinin (i) bendine göre yapılmasının kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 68

Karar Özeti: İçkili Yer Bölgesi Tespiti (Seyitahmet Mah. 316 Sokak no:198/A)

KARAR

İlçemiz sınırları dahilinde açılıp çalıştırılmak üzere açıkta alkollü içki satışı (birahane, içkili lokanta vb.) faaliyet konusuyla içkili yer bölgesi dahilinde bulunmayan Seyitahmet mahallesi 316 sokak Rumeli caddesi no:198/A sayılı yer ile ilgili talebin karşılanabilmesi doğrultusunda, 14.07.2005 tarih ve 2005/9207 sayılı Bakanlar kurulu kararı ile yürürlüğe konulan işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinden içkili yer bölgesi başlıklı "Madde 29- İçkili yer bölgesi, mülkî idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir. İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılmaz." Hükümü ve karar ve krokinin hazırlanması başlıklı "Madde 31- Tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir." Hükümleri ve ilgili diğer içkili yer açılacak yerlerin kıstas hükümleri doğrultusunda hareket edilmesine dair, evrakın Çevre ve Sağlık ile Kanun Nizam Komisyonlarına havalesine Meclisimizce oy çokluğu ile karar verildi.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz sınırları dahilinde açılıp çalıştırılmak üzere açıkta alkollü içki satışı (birahane, içkili lokanta vb.) faaliyet konusuyla içkili yer bölgesi dahilinde bulunmayan Seyitahmet mahallesi 316 sokak Rumeli caddesi no:198/A sayılı yer ile ilgili talebin karşılanabilmesi doğrultusunda, 14.07.2005 tarih ve 2005/9207 sayılı Bakanlar kurulu kararı ile yürürlüğe konulan işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik hükümlerinden içkili yer bölgesi başlıklı "Madde 29- İçkili yer bölgesi, mülkî idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir. İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılmaz." Hükümü ve karar ve krokinin hazırlanması başlıklı "Madde 31- Tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir." Hükümleri ve ilgili diğer içkili yer açılacak yerlerin kıstas hükümleri doğrultusunda hareket edilmesine dair, evrakın Çevre ve Sağlık ile Kanun Nizam Komisyonlarına havalesine Meclisimizce oy çokluğu ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 69

Karar Özeti: ÖNERGE (Kömürcü Mah. 712 parsel)

KARAR

İlçemiz Kömürcü Mahallesi 712 parsel 12 paftada kayıtlı 101 m² taşınmazın Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesine dair Belediyemiz Meclis üyelerinden Doğan ENSİVRİ, Cemal GÜRMEN, Fatma KOCABIYIK, Nurullah ZAĞLI'nın vermiş oldukları müşterek imzalı önergeleri Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

İlçemiz Kömürcü Mahallesi 712 parsel 12 paftada kayıtlı 101 m² taşınmazın Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesine dair önergeleri Meclisimizde okunarak, evrakın İmar Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
MANİSA AKHİSAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar No : 70

Karar Özeti: ÖNERGE (Meclis toplantılarında sesli ve görüntülü kayıt)

KARAR

Belediye Meclis Toplantılarında şehrimiz basın mensuplarının sesli ve görüntülü yayın yapıp yapamayacakları hususunda Belediyemiz Meclis üyelerinden Doğan ENSİVRİ, Cemal GÜRMEN, Fatma KOCABIYIK, Nurullah ZAĞLI'nın vermiş oldukları müşterek imzalı önergeleri Meclisimizde okundu.

YAPILAN OTURUM SONUNDA:

Belediye Meclis Toplantılarında şehrimiz basın mensuplarının sesli ve görüntülü yayın yapıp yapamayacakları hususunda Belediyemiz Meclis üyelerinden Doğan ENSİVRİ, Cemal GÜRMEN, Fatma KOCABIYIK, Nurullah ZAĞLI'nın vermiş oldukları müşterek imzalı önergeleri Meclisimizde okunarak, evrakın Kanun Nizam Komisyonuna havalesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Besim DUTLULU
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

İbrahim Emre URSAVAŞ
Meclis Üyesi

Katip

Ruhan TATLIDİL
Meclis Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

